



# CONTENTS

## INTRODUCTION

## OUR VALUE

- 04 [CEO MESSAGE](#)
- 05 [VISION](#)
- 07 [BRAND](#)

## INNOVATION

- 11 [SHINYOUNG](#)
- 14 [BRIGHTEN ASSET MANAGEMENT](#)
- 15 [SHINYOUNG ASSET](#)
- 17 [SHINYOUNG SLP](#)
- 19 [SHINYOUNG C&D](#)
- 21 [DAENONG](#)

## COMMUNICATION

- 22 [SHINYOUNG CULTURAL FOUNDATION](#)
- 23 [KEY MILESTONES](#)
- 24 [BUSINESS NETWORK](#)

Create a space where buildings,  
people, nature, and environment  
coexist harmoniously.

자연과 환경, 그 안에서 살아갈 사람들의 모습을 생각하며 인간이  
생활하는 최적의 공간과 장소를 제공합니다.

브라이트 한남 상업시설 투시도

## 변화와 혁신을 거듭해온 신영그룹은 지속 가능한 디벨로퍼로서 새로운 도약을 준비합니다.

신영그룹은 대외적으로 급변하는 상황에서도 견고한 내실로 직면하며 창의적인 방법을 모색하고 새로운 길을 개척해왔습니다. 이제 신영그룹은 밸류 체인 안에 부동산 금융과 프롭테크 역량을 확장하여 새로운 도약을 꿈꿉니다. 밸류 체인의 성공적인 확장을 토대로 지속 가능한 사업 모델을 갖추고, 다양한 사람들이 모여 다채로운 라이프스타일을 누릴 수 있는 공간을 만들고자 합니다. 땅의 가치와 지역 개발에 초점을 둔 도시재생사업이 그 중심이 될 것입니다. 건설·부동산 시장의 성숙으로 시대가 디벨로퍼에게 요구하는 역할이 커지고 있습니다. 변화하는 대외 환경에 발맞출 수 있는 유연성을 갖추고, 사회적 책임에 부응하여 신뢰할 수 있고 존경받는 디벨로퍼로서 그 사명을 다하겠습니다.

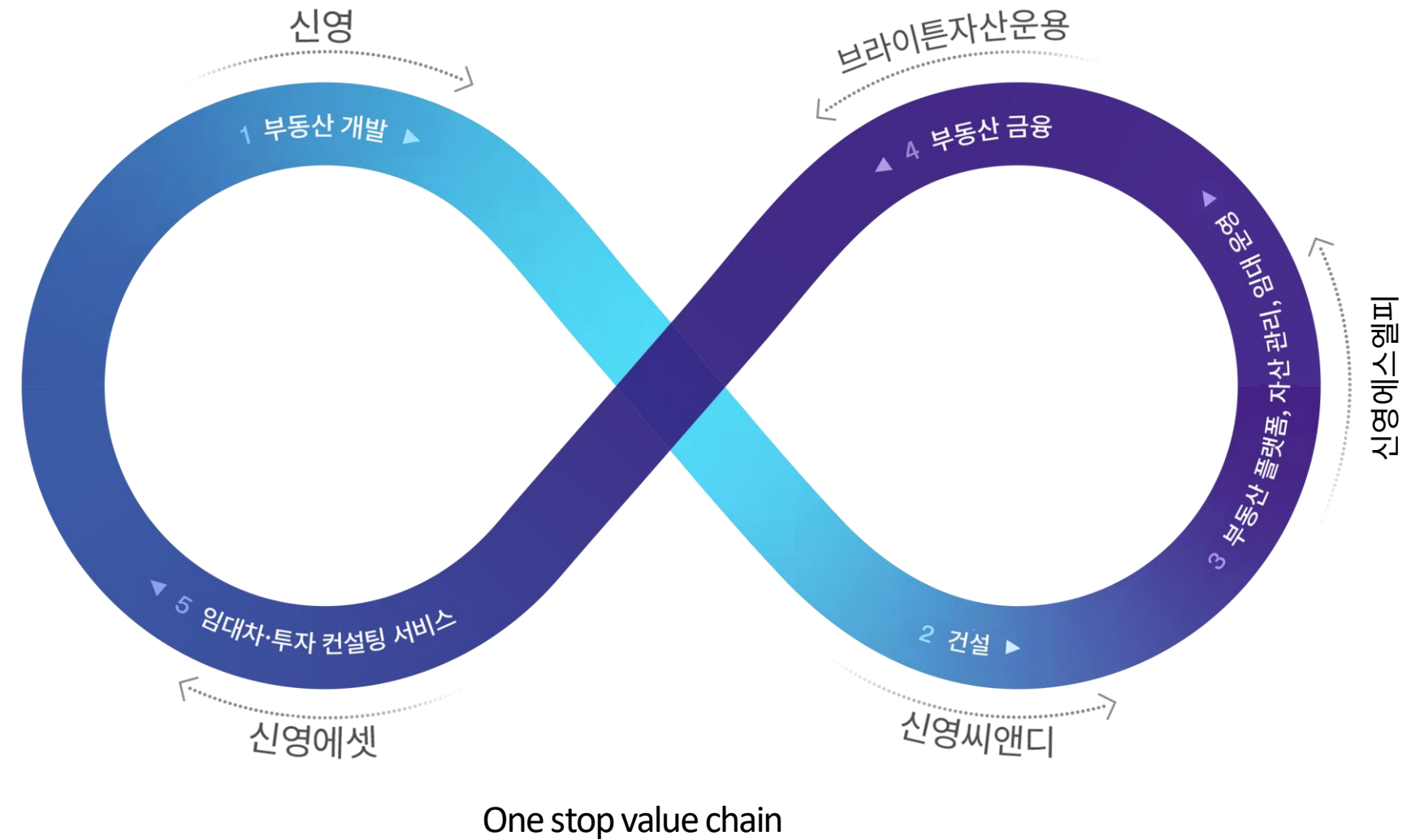
신영그룹 회장 정춘보



브라이트 한남 투시도

# VISION

신영그룹은 국내 대표 종합 부동산 그룹으로서 부동산 전반에 걸쳐 각 계열사가 유기적으로 움직이는 One stop value chain을 구축했습니다. 신영그룹의 각 계열사는 자금 조달부터 부지 매입, 기획, 시공, 임대, 부동산 금융, 임대차 및 투자 컨설팅, 자산 관리와 주거 서비스까지, 견고한 밸류 체인의 역할을 담당합니다. 이처럼 신영그룹은 그룹이 구축한 밸류 체인의 가치를 높이고, 미래 경쟁력을 확보하기 위해 끊임없이 노력하고 있습니다.



• **MISSION** We strive to provide the most desirable place and space  
신영은 인간이 생활하는 최적의 공간과 장소를 제공합니다.

• **VISION** Vitalizing cities  
도시에 생명력을 불어넣다.

• **CORE VALUE** 공유와 협력 | 정보와 노하우를 공유함으로써 파트너와의 협력을 도모한다.  
자유와 공정 | 자유롭게 소통하고 공정하게 보상하는 기업문화를 지향한다.  
변화와 혁신 | 고객이 원하는 가치를 제공하기 위해 혁신을 추구한다.



[신영그룹 웹페이지 바로가기](#)

부동산을 넘어 주거 문화를 선도해온 신영그룹의 도전은 계속됩니다.

|          |          |           |               |      |         |
|----------|----------|-----------|---------------|------|---------|
| 1 부동산 개발 | 2 부동산 금융 | 3 부동산 서비스 | 4 부동산 서비스 플랫폼 | 5 건설 | 6 투자    |
| 복합개발     | 부동산펀드    | 투자부문      | 자산관리          | 개발사업 | 소재사업    |
| 주거개발     |          | 임대차부문     | 임대관리          | 건축사업 | 원단사업    |
| 비주거개발    |          |           | 생활숙박시설 운영     | 주택사업 | 의류사업    |
| 리서치센터    |          |           | 프롭테크 서비스      | 토목사업 | 부동산개발사업 |

# BRAND

자신감과 자부심을 바탕으로, 디벨로퍼 중 처음으로  
브랜드를 도입하였습니다. 2021년에는 하이엔드 브랜드를  
론칭하며 그 스펙트럼을 넓혀가고 있습니다.



Brighten your life

브라이트는 공간뿐 아니라 그 공간을 향유하는 고객의  
라이프스타일까지 고려합니다. 점차 다양해지는 라이프스타일을  
고급스러움과 편리함으로 재해석해 주거 가치를 높이고 있습니다.



Good space for well life

신영지웰은 자연 친화적인 환경과 아름답고 실용적인 구조,  
높은 품질의 소재 등 ‘좋은 것만 남긴 간결함’을 통해 고객의 행복한  
삶을 위한 최적의 공간을 완성하고 있습니다.



브라이트 N40 서울특별시 강남구 논현동 40번지



신영지웰 푸르지오 테크노폴리스 센트럴 청주시 흥덕구 송절동 산4-2번지 일원

# Brighten your life, BRIGHTEN

## 하이엔드 주거 브랜드, 브라이트 BRIGHTEN

수만 가지의 라이프스타일이 존재하는 세상, 브라이트는 다양한 생활 방식을 고급스러움과 편리함으로 재해석하여 주거 가치를 높이고 있습니다. 변화하는 라이프스타일 트렌드와 주거 환경에 관한 높은 이해도를 바탕으로, 자재의 고급화와 다채롭고 지속 가능한 주거 서비스를 담아내며, 공간과 그 공간을 향유하는 고객의 라이프스타일까지 빛나게 합니다.

## 브랜드 디자인 콘셉트

브라이트의 로고는 원 안에 B를 심볼화하여 ‘브라이트 안에서 눈부시게 빛나는 삶’을 표현합니다. 시각적으로 완전하고, 안정적인 형태의 원은 균형 잡힌 공간(Balanced space)을, 사선으로 흐르며 위 아래로 나아가는 곡선은 브라이트에서 마주하는 일상의 아름다운 순간(Beautiful moment)과 앞선 라이프스타일(Better lifestyle)을 의미합니다.

## 브랜드 적용 단지

브라이트 여의도 | 서울특별시 영등포구, 2019

브라이트 한남 | 서울특별시 용산구, 2021

브라이트 N40 | 서울특별시 강남구, 2022

Balanced space

Beautiful moment

Better lifestyle

# Good space for well life, GWELL

## 주거 브랜드, 신영지웰 GWELL

신영지웰은 국내 최고의 종합 부동산 그룹이 만드는 주거 브랜드입니다. 입지 선정부터 수준 높은 설계, 최상의 시공 기술과 품질, 라이프스타일에 맞춘 디자인과 서비스까지. 축적된 노하우를 바탕으로, 고객의 행복한 삶을 위한 최적의 공간을 완성합니다. 신영지웰의 철학은 ‘좋은 것만 남긴 간결함’입니다. 자연 친화적인 환경, 아름답고 실용적인 구조, 높은 품질의 소재 등 시간이 흘러도 변하지 않는 가장 본질적인 가치를 공간과 디자인에 반영해 고객의 삶을 더욱 풍요롭게 합니다.

## 브랜드 디자인 콘셉트

신영지웰의 로고는 견고한 직선과 우아한 곡선이 어우러진 워드마크로 ‘잘 만들어진 공간’과 ‘그 안에서의 행복한 삶’이라는 의미를 담고 있습니다. 획의 생략과 조합으로 자연스레 생겨난 여백은 ‘절제된 아름다움’과 ‘삶의 여유’를 표현하며, 사선의 섬세한 디테일은 늘 앞선 생각으로 고객의 라이프스타일을 살피는 신영지웰의 ‘사려깊은 태도’를 담았습니다.

Trustworthy

Authentic

Considerate

Harmonized

## 브랜드 아키텍처

GWELL CITY | 복합단지

GWELL CITY MALL | 상업시설

GWELL Homes. | 임대주택

GWELL ESTATE | 신영씨앤디 주거시설

# GWELL

청주 두산 위브 지웰시티 2차

# INNOVATION

신영그룹은 자신감을 바탕으로 용기 있는 도전을 이어왔습니다.  
앞으로도 다양한 부동산 관련 분야와 네트워크 형성을 통해  
새로운 부동산 개발 통합 플랫폼 구축과 시대에 맞는 패러다임을 선보이겠습니다.

신영그룹 계열사

|             |                           |
|-------------|---------------------------|
| 부동산 개발      | SHINYOUNG                 |
| 부동산 금융      | BRIGHTEN ASSET MANAGEMENT |
| 부동산 서비스     | SHINYOUNG ASSET           |
| 부동산 서비스 플랫폼 | SHINYOUNG SLP             |
| 건설          | SHINYOUNG C&D             |
| 섬유          | DAENONG                   |



# SHINYOUNG

## 부동산 개발

다양한 영역에서의 부동산 개발을 통해  
새로운 랜드마크를 탄생시키고 있습니다.



## 사업 분야

### 복합개발

서로 다른 기능을 지닌 다양한 용도의 시설이 상호 보완적인 역할을 하여 랜드마크 자리매김하는 것을 지향합니다. 이를 통해 이웃들의 삶의 질은 향상시키고, 인구 유입은 늘어나 주변 상권이 활성화되는 높은 경쟁력을 지닌 도시를 만듭니다.

### 주거개발

다채롭게 변화하는 라이프스타일을 반영한 하이엔드 주거 브랜드 ‘브라이트’와 주거 브랜드 ‘신영지웰’로 고객과 만나고 있습니다. 트렌드에 맞춰 코리빙하우스 브랜드 ‘지웰홈스’를 론칭했습니다.

- **고급주거** 고객의 품격을 담아 고객의 삶을 풍요롭게 하는 공간을 지향합니다.
- **주거복합** 주거와 상업이 조화를 이루는 쾌적한 라이프스타일을 제안합니다.
- **공동주택** 신영의 주거 노하우가 집약된 편안하고 포근한 공동주택을 제공합니다.
- **오피스텔** 도심 라이프스타일을 이해하여 합리적인 주거 공간을 기획합니다.
- **임대주택** 작지만 여유로운 환대가 느껴지는 따뜻한 공간을 제안합니다.

### 비주거개발

청주의 랜드마크인 청주 지웰시티몰을 시작으로 천안 불당, 아산 탕정, 울산 지웰시티몰까지 주거시설과 조화롭게 어우러지는 상업시설과 인천 구월 지웰 시티오피스, 브라이언트 여의도 등의 업무시설을 함께 개발하고 있습니다.

- **상업시설** 문화예술과 휴식이 공존하는 상업 공간을 통해 삶의 질을 높이는 라이프스타일을 제안합니다.
- **업무시설** 입주 기업의 품격과 업무 편의를 최우선으로 여기고, 미래의 비즈니스를 생각한 업무 공간을 제안합니다.

### 부동산 개발 프로세스



주요 프로젝트



복합개발 1브라이트 여의도(옛 여의도 MBC 부지 개발사업) 2 청주 지웰시티(대농지구 개발사업)



비주거개발 1천안 불당 지웰시티몰 2청주 지웰시티몰

주거개발 1브라이트 N40 2브라이트 한남 3한들물빛도시 지웰시티 센트럴 푸르지오  
4천안불당지구 1-4차 5여수웅천 지웰 1-3차 6시그마II

More portfolio —>

# BRIGHTEN ASSET MANAGEMENT

## 부동산 금융

부동산 개발 및 실물 자산의 특징에 맞춘 투자 역량으로  
안정적인 수익을 추구하고 있습니다.



## 사업 분야

### 부동산펀드

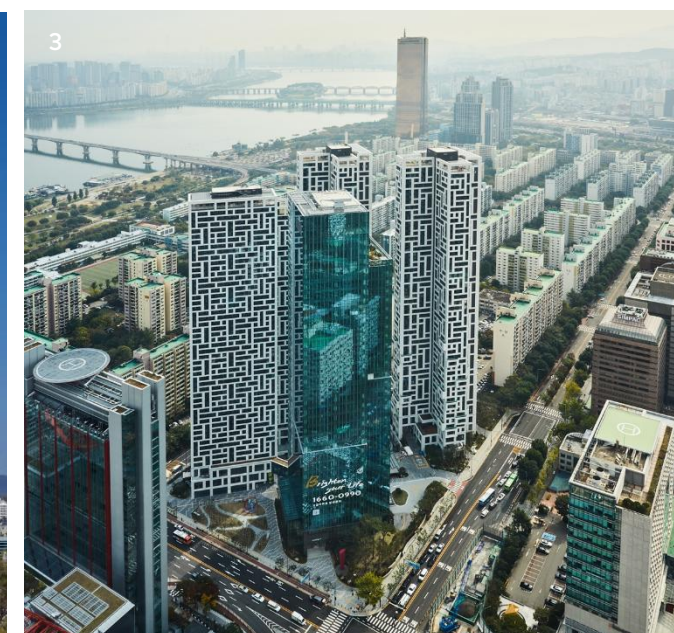
종합 부동산 그룹의 계열사와 협업하며 새로운 시장과 패러다임을 개척하는 시너지를 발휘하고 있습니다. 투자자의 신뢰를 최우선 가치로 삼고 부동산, 부동산 관련 권리, 부동산 관련 자산에 투자하여 안정적인 수익을 지속적으로 추구합니다.

### · 투자전략

- Core** 핵심 권역에 위치한 우수 자산에 투자해 안정적인 현금 흐름을 추구.
- Core plus** Core에 미치지 못하는 자산을 개선해 Core 자산을 목표로 투자.
- Value add** 저평가된 자산에 적극적인 운용 전략으로 자산의 가치상승을 추구.
- Opportunistic** 미래 가치가 증대되는 고위험, 고수익 자산에 투자.

### · 리스크관리

- 사전관리** 투자 대상 자산에 대한 사전 리스크 분석 및 관리 방안과 허용 범위결정. 투자안에 대한 리스크관리 위원회 승인.
- 사후관리** 정기 모니터링으로 사후 리스크관리. 투자 대상 자산별 리스크 분석 및 관리. 주요 위험에 대한 분석 및 리스크관리 위원회 의사결정.



1 브라이튼 일반사모부동산투자신탁제1호 2 브라이튼 제2호 일반사모부동산투자유한회사 3 브라이튼 일반 사모부동산 투자신탁 제3호

# SHINYOUNG ASSET

## 부동산 서비스

급변하는 시장에 대한 정확한 분석을 통해  
시장 변동성에 대비하고, 수익을 극대화하는  
솔루션을 제시합니다.



## 사업 분야

### 투자부문

검증받은 매각수행 능력과 20년 이상 축적된 국내 최대 데이터베이스를 활용  
해 최고의 가격으로 투자와 매입매각 진행을 돕습니다. 사업 환경 분석을 바  
탕으로 오피스 등의 상업용 부동산에 대한 개발사업 및 기관 투자에 대한  
자문을 수행합니다.

- **투자** 국내외 대형 투자자와의 공동 투자 경험과 투자금 유치 역량을 갖춘  
투자 전문가들이 심층적인 분석을 통해 더 나은 투자 결과를 도출합니다.
- **매입매각** 자산 실사를 통해 매입매각의 적정 시기와 조건을 산정하여,  
수익을 극대화한 자문을 제공합니다.
- **개발** 다양한 개발 전략으로 노후화·저평가 자산의 수익률 극대화를 위한  
Value add 컨설팅을 제공합니다.
- **컨설팅** 데이터 기반의 치밀한 시장 분석과 현장 중심의 실무 노하우를  
바탕으로 최적의 의사결정을 지원합니다.

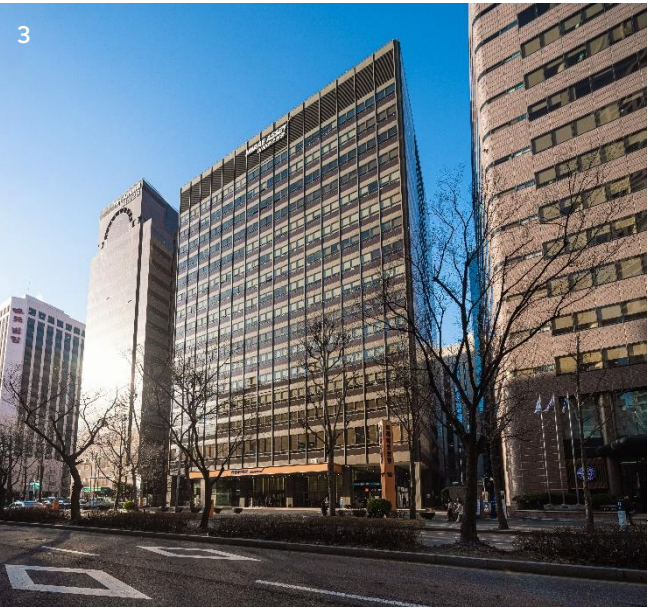
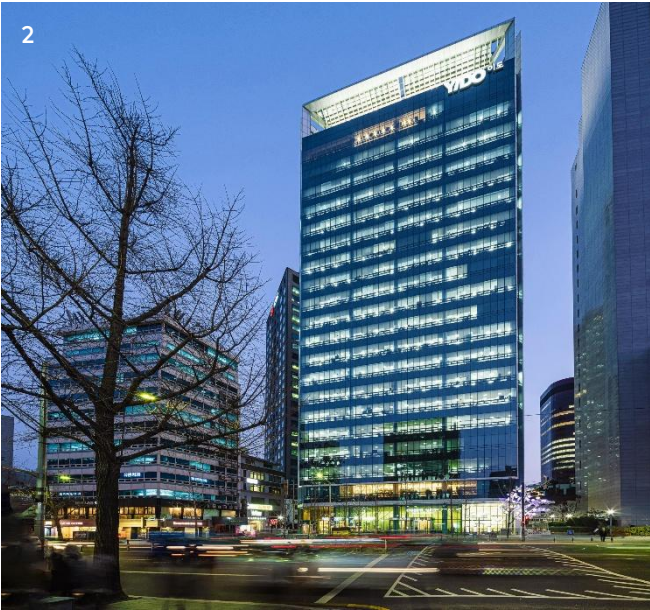
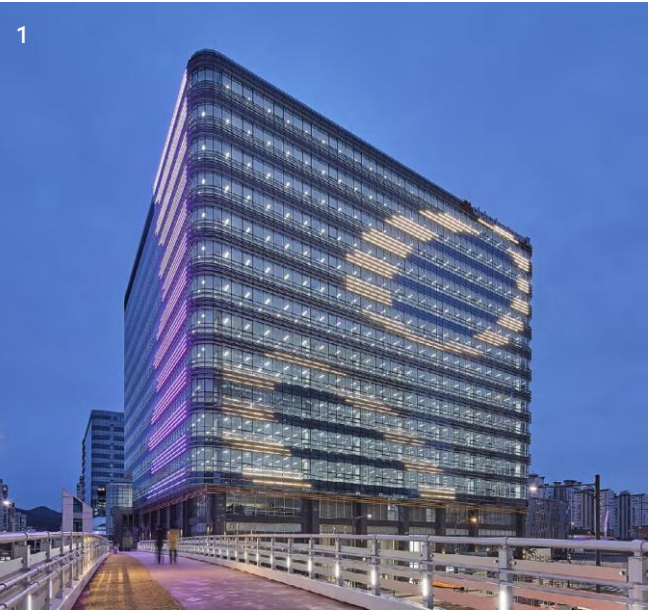
### 임대차부문

고객에게 최적의 솔루션을 제공하는 부동산 컨설팅 조직으로서, 오피스  
임대·임차 자문과 전략적 투자자(SI) 유치 등 핵심 영역에 특화된 서비스를  
제공합니다.

- **Total service** 국내 주요 오피스 빌딩 임대·임차 자문과 전략적  
투자자(SI) 유치 등 종합 부동산 서비스를 제공합니다.
- **Co-working** 국내외 주요 기업 및 전문 에이전트와의 협업 네트워크를  
기반으로 체계적인 마케팅 및 임대 전략을 수행합니다.
- **Data system** CRM 기반 시스템을 통해 빌딩 및 고객의 데이터를 효율적  
으로 관리합니다.
- **Marketing** 프라임급 빌딩 전속 임대 경험을 바탕으로 체계적인 마케팅을  
수행해 예비 테넌트 확보 및 사전 수요 창출을 지원합니다.



주요 프로젝트



임대차부문 1 앵커원(브라이트 여의도 오피스) 2 파르나스타워 3 FKI Tower 4 그랑서울

투자부문 1 판교 알파돔타워 2 씨티스퀘어 3 미래에셋증권빌딩 4 지밸리 비즈플라자

[More portfolio](#) —>

# SHINYOUNG SLP

## 부동산 서비스 플랫폼

종합 부동산 서비스 제공으로

새로운 생활의 가치를 창출해 나갑니다.



### 사업 분야

#### 부동산 투자개발 사업

- **자산투자 검토** 부동산 시장, 입지분석 및 재무 분석을 통해 투자 타당성을 검토하고 최적의 개발 전략을 수립합니다.
- **사업구상 및 기획** 개발프로젝트의 비전 및 전략을 수립하고 공간 구성 및 상품 기획을 통해 사업화 가능성을 극대화합니다.
- **자산 매입·매각 컨설팅** 투자 목적에 맞는 부동산 자산을 발굴하고 딜 소싱(Deal Sourcing)을 통한 최적의 매입·매각 전략을 제공합니다.

#### 부동산 자산관리 사업

- **자산관리** 부동산 펀드, REITs는 물론 리모델링 프로젝트의 관리 및 상업용 부동산, 집합 건물관리 등 다양한 자산에 대한 자산관리 서비스를 제공합니다.
- **주택관리** 공용부 시설관리, 관리비 부과 징수, 관리 업무 등을 수행하며 주거시설의 관리품질 향상을 도모하고 투명한 관리 서비스를 제공합니다.
- **자산실사** 부동산 매입매각 시 거래 위험을 최소화하기 위해 구조, 건축, 전기 설비, 기계 설비 및 빌딩 운영 전반에 걸쳐 세부적인 자산실사 서비스를 제공합니다.

#### 주택임대관리 사업

- **임대계약 및 현황관리** 임대차계약, 해지, 관리비 청구 등 체계적인 매뉴얼을 기반으로 효율적인 임대운동을 실현합니다.
- **입퇴거 및 공실관리** 입주자의 원활한 입퇴거 절차, 공실관리를 지원하며 시설물 점검 체크리스트 등을 통하여 운영 효율성을 높입니다.
- **임대마케팅 관리** 주택임대관리 프로그램 시스템을 통해 입주자 모집 및 마케팅 전략을 수립하여 공실을 최소화하고, 안정적인 임대 수익 창출을 지원합니다.

#### 호텔·숙박시설 운영사업

- **호텔·숙박시설 위탁운영** 호텔의 안정적인 운영을 위해 객실·식음·시설 관리부터 고객 서비스까지 종합적인 위탁운영 서비스를 제공하며, 시장 트렌드에 맞춘 유연한 운영 전략을 수립합니다.
- **호텔 운영 컨설팅** 수익 극대화를 위한 운영 전략을 수립하고 객실 서비스 운영최적화 최적화 솔루션 제공과 브랜드 개발, 서비스 표준화, 운영 매뉴얼 구축 등을 통해 효율적인 운영 모델을 제안합니다.
- **전문화된 기술 서비스** 브랜드 가치를 극대화할 수 있는 전략을 제안하고 MRO, MD 기획 등 호텔의 운영 효율성과 고객 경험을 향상시키는 서비스를 제공합니다.

#### 시니어주택 운영사업

- **노인복지주택 투자 및 개발** 국내외 투자사와 협력하여 부동산 개발 및 리모델링을 통해 노인복지주택을 조성하고 통합운영을 위한 임대관리, 시설관리, 커뮤니티 시설 운영까지 종합적 서비스를 제공합니다.
- **시니어 특화 주거 서비스** 응급 호출 시스템 등을 적용해 안전한 주거환경을 조성하고 시니어 특화 가사·생활 지원 서비스를 제공해 입주민의 편의를 극대화합니다.
- **헬스케어 서비스** AI 기반 건강 모니터링, 정기 건강 검진 및 의료 상담을 제공하며 운동·심리 상담 프로그램과 전문 인력 배치를 통한 건강한 생활을 지원합니다.

#### 커뮤니티&서비스 운영사업

- **커뮤니티 시설 위탁운영** 주거 및 업무 공간 내 커뮤니티 시설을 전문적으로 운영하며 공간 활용 극대화와 입주민의 만족도를 높이는 맞춤형 서비스를 제공합니다.
- **커뮤니티 프로그램 기획 및 운영** 네트워킹 행사, 문화·여가 프로그램 등을 기획 운영하여 다채로운 공간 경험과 문화를 조성합니다.
- **주거 및 오피스 서비스** 주거·업무 공간의 다양한 서비스를 입주민 전용 모바일 앱을 중심으로 편의성을 높이고, 스마트한 라이프 스타일을 실현합니다.

주요 프로젝트



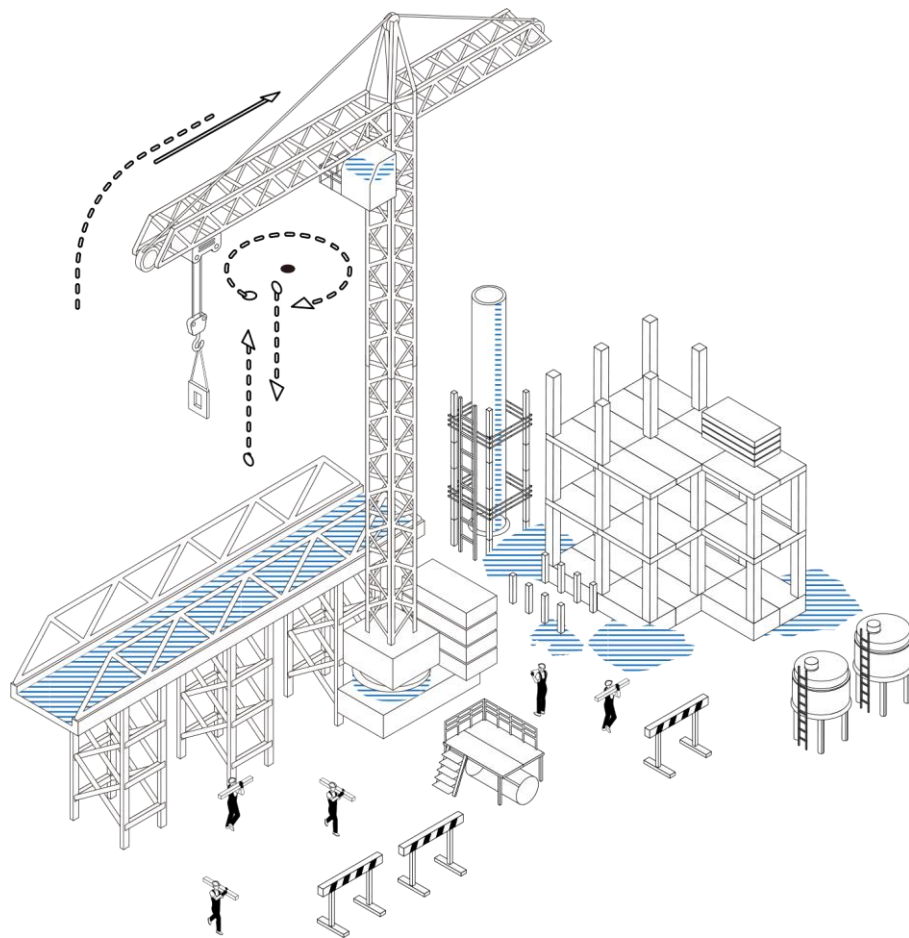
1 부동산 투자개발 - 지웰홈스 라이프 강동 2 부동산 자산관리 - 삼성동빌딩 3 주택임대관리 - 더샵 부평 센트럴시티  
4 호텔·숙박시설 운영 - 호텔 더 보타닉 세운 명동 5 시니어주택 운영 - 위례 심포니아 6 커뮤니티&서비스 운영 - 신반포자이

[More portfolio](#) —>

# SHINYOUNG C&D

## 건설

60년간 축적한 경험을 통해 사람과 환경,  
지속 가능한 미래를 고려하며 적극적인 투자와  
끊임없는 혁신으로 건설사업을 전개하고 있습니다.



## 사업 분야

### 개발사업

신영씨앤디가 보유한 다년간의 노하우와 새로운 시각을 통해 '신영지웰 에스테이트'라는 이름으로 고객과 만나고 있습니다. 토지 매입부터 인허가, 설계, 시공까지 전 단계를 아우르는 자체 개발사업을 선보입니다.

### 건축사업

공간 활용의 편리성과 유용성을 겸비한 미래 주거 환경을 구축합니다. 오피스텔, 오피스, 상업시설, 공장, 창고, 공공시설 등 건물 용도에 맞게 최적으로 시공합니다.

### 주택사업

물리적인 주택을 넘어 편리한 라이프스타일과 주거 문화를 기획합니다. 신영씨앤디만의 우수한 시공 능력은 물론, 철저한 품질관리, 신속한 사후관리까지 고객의 마음을 이해한 주택개발을 제안합니다.

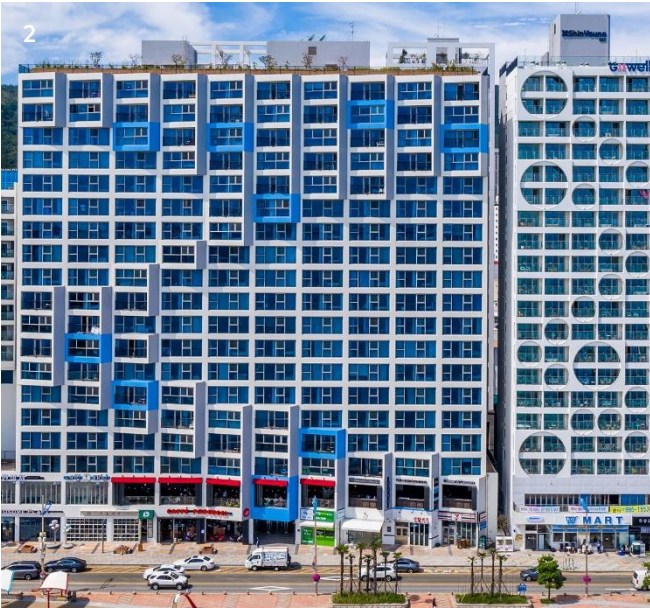
### 토목사업

사회 기반시설 조성, 택지 개발, 조경, 상하수도, 도로 등 자연환경을 고려해 풍요로운 미래를 만드는 문명 창조자로서 산업의 근간이 되는 토목사업을 실현합니다.



개발사업 1 신영지웰 평택화양 2 신영지웰운정신도시

주요 프로젝트



건축사업 1 김포 라마다양코르 호텔 2 광안 지웰에스테이트 3 세방리튬 평동공장 4 청담동 디자이너클럽 리모델링

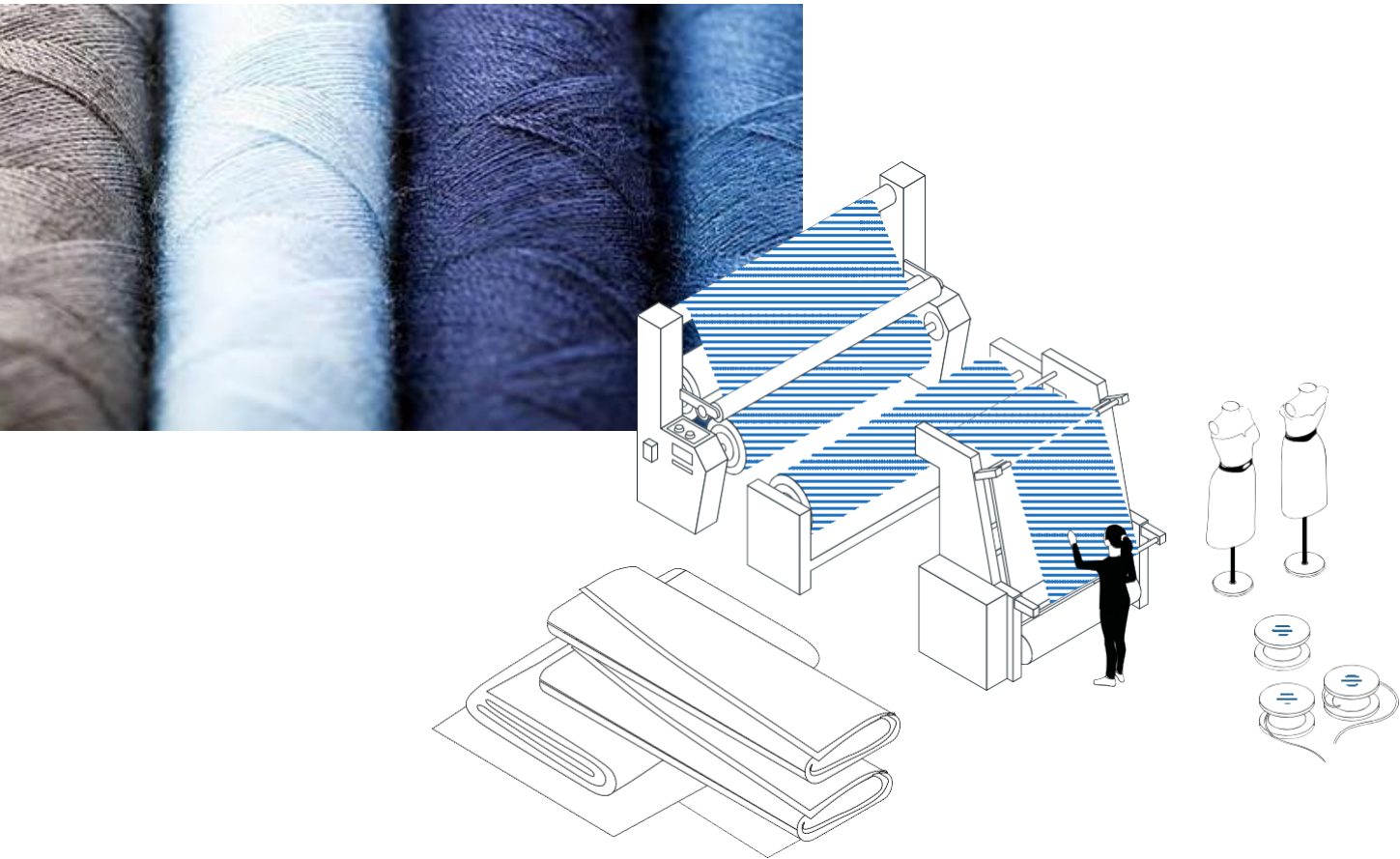
주택사업 1 시흥거모 공동주택 2 삼성동 교육연구시설 3 답십리역 지웰 에스테이트 4 신영지웰 에스테이트 개봉역

[More portfolio](#) —>

# DAENONG

## 섬유

1955년 설립, 2004년 신영그룹에 합병 후,  
면방으로 축적된 노하우를 기반으로  
친환경 종합섬유기업으로 입지를 다지고 있습니다.



## 사업 분야

### 소재사업

글로벌 네트워크를 기반으로 Tencel, Modal 등 친환경 소재와  
고기능성 원사를 발굴하여 합리적인 가격에 공급합니다. 트렌드 분석을  
통한 맞춤형 소재 제안(Solution)으로 고객의 가치를 높이는 글로벌  
원사·소재 소싱 및 유통 사업을 전개합니다.

### 원단사업

Basic knit fabric을 기반으로 원단 소재를 지속 개발하여 소비자의 요  
구와 트렌드에 부합하는 원단 생산 관리를 구현합니다. 인도네시아 PT.  
POPULAR DAENONG INDONESIA와 한국의 협력 공장에서 대량 생산  
합니다.

### 의류사업

70여 년의 축적된 노하우로 경쟁력 있는 해외 생산기지와 버티컬 시스템을  
갖추고 있습니다. 인도네시아 PT. DAENONG GLOBAL을 중심으로 의류를  
생산합니다.

### 부동산개발사업

다양한 부동산 상품 개발 경험과 차별화된 사업 기획 능력을 토대로, 숨겨진  
가능성을 발견하며 혁신적인 주거 가치를 창조합니다.

- **버티컬 시스템** 대농은 원사 소싱부터 의류 생산까지  
전체 버티컬 시스템을 유기적으로 운용하여  
최적의 솔루션을 제공합니다.

## 사업장 소개

### 대농글로벌 PT. DAENONG GLOBAL

버티컬 생산 거점 기지로서, 수출 물량에 대응하기 위해 2010년 봉제 공장인  
PT. DAENONG GLOBAL을 설립하였습니다. 숙련된 노동력이 집약된 인도  
네시아 수방군에 위치하고 있으며, 최고의 생산력과 품질을 보유하고 있습니다.

면적 대지 165,000㎡ | 건물 29,554㎡

### 대농PDI PT. POPULAR DAENONG INDONESIA

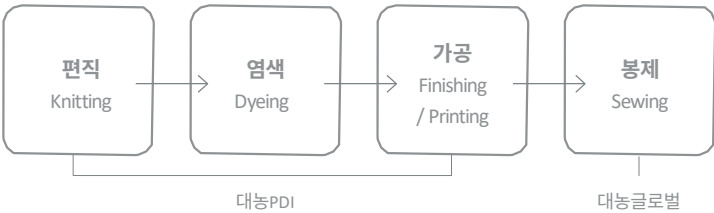
인도네시아에 위치한 대농PDI는 월 500,000kg 이상의 생산 능력을 갖춘  
편직 염색 전문 사업장입니다.

면적 대지 54,834㎡ | 건물 24,218㎡

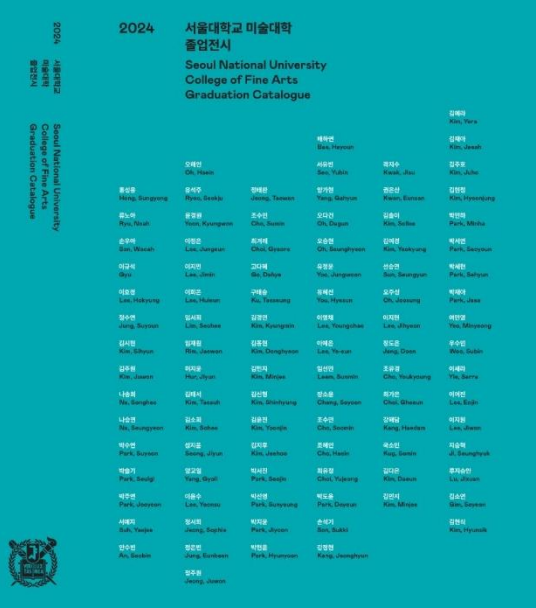
### 청주공장

대한민국의 섬유산업 육성, 지역산업화, 도시 성장 등 산업·경제적 변화를  
상징하는 대표적인 사업장입니다.

면적 제1공장 13,097㎡ | 제2공장 9,246㎡ | 기타 15,319㎡ |  
총합 37,662㎡ | 대지 면적 119,028㎡



1



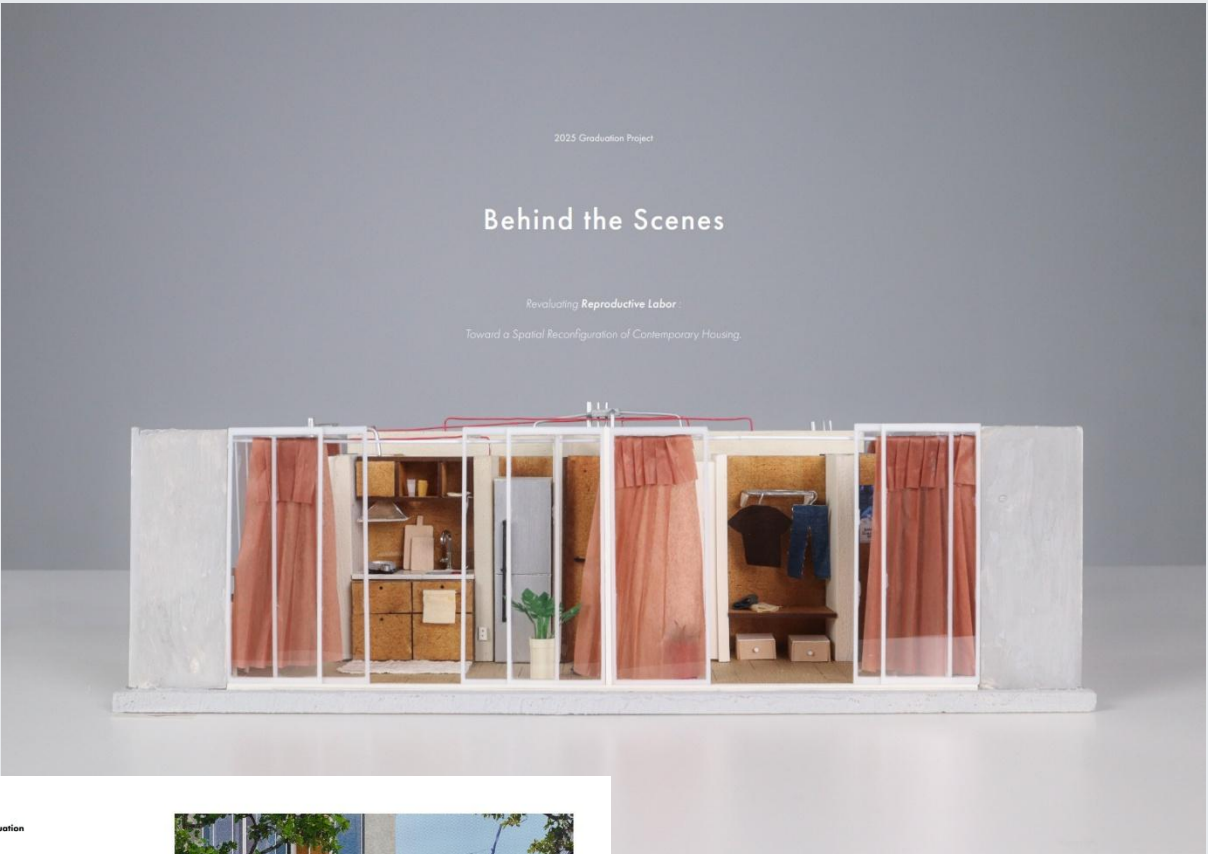
졸업작품 도록 제작 후원 |  
2024년 서울대학교 미술대학 도록 제작 후원

3



신영미술상 수상작 | 제품: log; re (김하은)

2



제5회 신영문화재단 건축문화상대상 수상작  
Behind the Scenes(최지혜)



# 신영문화재단

신영문화재단은 신영그룹에서 2020년에 출연하여 설립한 공익재단으로 유망한 건축학도를 발굴하고 육성하여 우리나라의 건축문화 및 순수미술 발전에 기여하고 있습니다.

## 건축문화상

신영문화재단은 건축문화상을 통해 건축예술 분야 육성 및 건축 전공 인재들을 발굴하고 있습니다. 이를 통해 건축 분야의 전문가들에게 실질적인 도움이 되는 기회를 마련하고, 미래 건축 전문가로 발전할 수 있도록 지원하고 있습니다.

- 개최 이력 - 2021년 제1회 자산문화재단 건축문화상 개최
- 2022년 제2회 신영문화재단 건축문화상 개최
- 2023년 제3회 신영문화재단 건축문화상 개최
- 2024년 제4회 신영문화재단 건축문화상 개최
- 2025년 제5회 신영문화재단 건축문화상 개최

## 미술대학 졸업작품 도록 제작 후원

미술대학 졸업생들이 신진 작가로서 성장할 수 있도록 작가로서 첫선을 보이는 졸업작품 도록 제작을 후원하고 있습니다. 이를 통해 국내 순수미술 문화 발전의 토대를 마련하고자 합니다.

## 신영미술상

순수미술 분야에서 활동하는 작가의 작품 활동을 지원하고, 대학생의 우수 졸업 작품을 선정하여 후원하는 등 우수한 인재를 발굴하여 육성하기 위해 신영미술상을 운영하고 있습니다. 선정된 인재들을 후원함으로써 국내 순수미술의 발전과 저변 확대에 힘을 보태고 있습니다.



# KEY MILESTONES

## 1984

- 1984** 신영기업 창립(대표이사 정춘보)
- 1988** 신영기업 법인 설립
- 1991** (주)신영건업으로 사명 변경
- 1997** 주택건설사업자 등록(강남구)

## 1998

- 1998** (주)신영으로 사명 변경
- 2000** (주)신영 본사 이전(아셈타워)

## 2001

- 2001** (주)한국AMC 흡수합병 후 (주)신영에셋출범
- 2002** (주)신영에셋, 부동산투자자문회사 등록
- 2003** (주)신영, 건설업 등록(서울특별시)
- 2004** (주)신영, 주거 브랜드 지웰 브랜드 론칭  
(주)대능, 신영그룹에 편입
- 2007** 신영동성 인수(신영씨앤디 전신)
- 2008** 한국윤리경영학회 기업윤리대상 수상
- 2009** (주)대능, 일신디앤피 인수  
일신디앤피를 (주)대능텍스타일로 사명 변경

## 2011

- 2011** 신영동성을 신영그린시스로 사명 변경
- 2014** (주)신영에셋, 주택임대관리업 등록(강남구)
- 2015** 신영홈스 부동산중개법인 설립  
신영그린시스를 신영건설(주)로 사명 변경
- 2017** 신영그룹 B.I. 리뉴얼
- 2020** 건축예술, 순수미술 공익재단 자산문화재단 출범  
(주)대능 서울사무소, (주)대능텍스타일 소재지 이전(강남구)
- 2021** 제1회 자산문화재단 건축문화상 개최  
에스티엘자산운용 인수, (주)브라이트자산운용 출범  
하이엔드 주거 브랜드 브라이트 론칭

## 2022

- 2022** 신영자산관리와쏘시오리빙 합병 후 (주)에스엘플랫폼 출범  
신영그룹 C.I. 및 B.I. 리뉴얼  
자산문화재단을 신영문화재단으로 재단명 변경  
제2회 신영문화재단 건축문화상 개최  
(주)대능어패럴 분할 설립
- 2023** 신영건설(주)를 (주)신영씨앤디로 사명 변경  
브라이트(N40, 한남 갤러리), iF 디자인 어워드 본상 수상
- 2024** 브라이트 여의도, iF 디자인 어워드 본상 수상  
브라이트 여의도, 굿디자인 어워드 본상 수상
- 2025** 제5회 신영문화재단 건축문화상 개최
- 2026** (주)에스엘플랫폼을 (주)신영에스엘피로 사명 변경

대한민국 대표 디벨로퍼의 역사를 만들었던 신영그룹은  
국내 일류 종합 부동산 그룹의 새 역사를 기록하고 있습니다.

# BUSINESS NETWORK

신영그룹

[www.shinyounggroup.com](http://www.shinyounggroup.com)

신영문화재단

[www.shinyoungfoundation.org](http://www.shinyoungfoundation.org)

서울특별시 종로구 율곡로 2길 7, 202호(서머셋 팰리스 서울)

Tel. 02-723-0770



(주)신영

[www.shinyoung21.com](http://www.shinyoung21.com)

서울특별시 강남구 영동대로 517, 아셈타워 14층

Tel. 02-6007-4510



(주)브라이트자산운용

[www.brighten-am.com](http://www.brighten-am.com)

서울특별시 강남구 영동대로 520, 2층

Tel. 02-780-2380



(주)신영에셋

[www.shinyoungasset.com](http://www.shinyoungasset.com)

서울특별시 강남구 영동대로 517, 아셈타워 14층

Tel. 02-6007-4510



(주)신영에스엘피

[www.shinyoungslp.com](http://www.shinyoungslp.com)

서울특별시 성동구 고산자로 14길 26, 지웰홈스 3층

Tel. 1877-0101



(주)신영씨앤디

[www.shinyoungcnd.com](http://www.shinyoungcnd.com)

**본사** 경기도 성남시 분당구 탄천상로 164, A-257-1호

Tel. 031-711-4011

**서울 사무소** 서울특별시 강남구 테헤란로 401, 남경빌딩 16-17층

Tel. 02-6072-1000



(주)대농

[www.daenong21.com](http://www.daenong21.com)

**본사** **공장** 충청북도 청주시 청원구 내수읍 도원세교로 59-36

Tel. 043-230-1100

**서울 사무소** **대농어패럴** **대농텍스타일**

서울특별시 강남구 학동로 401, 금하빌딩 6층

Tel. 02-2009-4500

**대농글로벌** JL. Raya Sadang Subang KM. 138 Dusun, Cikadu

Rt.002/01 Desa Manyeti, Kecamatan Dawuan, Kabupaten

SUBANG INDONESIA

**대농PDI** JL.Nanjung NO.82 KP.Cipatat-DS Lagadar Kec.

Marge Asih Kab, BANDUNG 40216 INDONESIA